На основу Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Ваљеву, број предмета Ст.бр. 33/2011од 08.04.2011. године, а у складу са чланoвима 131., 132.133. и 135. Закона о стечају («*Службени гласник Републике Србије» број 104/2009*) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («*Службени гласник Републике Србије» број13/2010.*), сагласности одбора поверилаца од 24.08.2016. и 19.09. 2016. године, стечајни управник стечајног дужника :

**Привредно друштво**

**"BRAVO S&S" DOO u stečaju**

**ЛОЗНИЦА, ул. Кнеза Милоша 15**

**ОГЛАШАВА**

**Продају стечајног дужника као правног лица**

**и покретне имовине стечајног дужника**

**јавним прикупљањем понуда**

**1.Стечајни дужник као правно лице - предмет продаје је стечајни дужник „BRAVO S&S" DOO u stečaju, Лозница, ул. Кнеза Милоша 15 матични број**: 20180145.

Најважнију имовину правног лица чине : објекти на кат. парцели бр. 3884/2 уписане у ЛН 11552 КО Лозница, својина приватна 1/1 : Зграда пословних услуга – УПРАВНА ЗГРАДА ( зграда бр. 1 ) у основи површине 387 м2 (укупне површине 1521,17 м2); Помоћна зграда МАГАЦИН I (зграда бр.4)у основи површине 417 м2 и Помоћна зграда – МАГАЦИН II ( зграда бр. 5 ) у основи површине 64 м2; ТРАФО СТАНИЦА ( зграда бр. 6 ) у основи површине 56 м2; Кат. парцела бр. 3884/2 уписана је у ЛН 11552 КО Лозница као државна својина са обимом удела 3485/3970, и правом коришћења; уделиу капиталу зависног правног лица „VIP REAL ESTATE“ doo Лозница матични број 20473452 у износу од 49,6839 % ; потраживања од купаца.

Објекти 4, 5 и 6 нису у државини стечајног дужника.

**Процењена вредност је : 4.126.000,00 еура Депозит је : 825.200,00 еура**

У динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**2.Уметничке слике : (укупно** 28 комада) aкрил на платну, колекција слика“Наслеђе“ различитих димензија

**Процењена вредност је : 2.752.140,00 динара Депозит је : 550.428,00 динара**

*(Напомена: Списак имовине стечајног дужника, као и статус исте, детаљно је приказан у*

*Продајној документацији)*

**Процењенa вредност ниje минимално прихватљивa вредност**, нити je на ма који други начин обавезујућa или опредељујућa за понуђача приликом одређивања висине понуде.

**Право на учешће** имају правна и физичка лица која:

* + - 1. **откупе продајну документацију** за износ од 30.000,00 динара ( ред. Бр. 1 ) и 10.000,00 динара (ред. Бр. 2 ) ;
      2. **уплате депозит** на текући рачун број **355-3200202175-31 код « Вовођанске банке » А.Д.**Нови Сад филијала Ваљево, **најкасније до 21.07.2017. године.**
      3. **потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита** (изјава чини саставни део продајне документације).

Предмет продаје се може разгледати радним даном од дана објављивања огласа **до 19.07.2017.** године, уз обавезну претходну најаву стечајном управнику, дан раније. Имовина се продаје у виђеном стању без гаранције стечајног управника у погледу евентуалних недостатака на предмету продаје.

**Понуде се достављају** **препорученом поштом или лично**, на адресу: **„BRAVO S&S" DOO u stečaju, Лозница, ул. Кнеза Милоша 15**. Назнаке на коверти треба да буду: „ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ“ и „ПРОДАЈА ИМОВИНЕ„BRAVO S&S" DOO u stečaju – БРОЈ \_\_\_\_“. Коверта са понудом треба да садржи: пријаву за учешће на јавном прикупљању понуда, безусловну понуду, доказ о уплати депозита, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, фотокопију пуномоћја (овереног пред судом - за физичка лица или овереног печатом фирме - за правна лица) за заступање на јавном отварању писмених понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник.

**Крајњи рок за достављање понуда** **је 27.07.2017. године до 13 часова.**

Непотпуне и неуредне понуде и понуде које садрже услов неће се узимати у разматрање.

**Отварање понуда** **одржаће се дана 27.07.2017. у 13:15 часова** (15 минута по истеку времена за предају понуда) на адреси: 15300 **Лозница, ул. Кнеза Милоша 15**,у присуству комисије формиране одлуком стечајног управника, представника понуђача и одбора поверилаца. Ако отварању понуда присуствује понуђач лично, потребно је да исти поседује и пружи на увид важећу личну карту или пасош. У случају да понуђача заступа овлашћено лице потребно је да исто лице приложи оригинал пуномоћја за заступање на јавном отварању писмених понуда.

**Критеријум** **за избор** најповољније понуде је највиша понуђена цена.

**Купопродајни уговор** се потписује у року од 8 радних дана од дана отварања понуда. Проглашени купац је дужан да уплати цео износ купопродајне цене у року од 8 радних дана од дана потписивања уговора о купопродаји. Тек након уплате купопродајне цене од стране купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, купац стиче право на укњижбу непокретности.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда.

Поступак продаје јавним прикупљањем понуда, спровешће се у свему према одредбама чланова 131, 132 и 133. *Закона о стечају* и Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом - Национални стандард број 5, чији ће изводи бити саставни део продајне документације.

Овлашћено лице: Душица Ковачевић стечајни управник, контакт телефон: 063/295-191 мејл : euro.zvezda@gmail.com